

(SOLD) Rogoznica, vila, prodaja, 1.450.000 €, ID: 938




453 m²
Stambena
površina


472 m²
Površina
zemljišta


5
Spavaće sobe


4
Kupaonice


80 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	938
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	zapad
Udaljenost od centra	100 m
Udaljenost od aerodroma	32 km

Opis nekretnine

Luksuzna vila na Rogozničkoj rivijeri.

Vila s prekrasnim pogledom na uvalu s jedne strane i borovu šumu s druge strane.

Pri gradnji su korišteni samo vrhunski materijali. Vila je opremljena solarnim sustavom grijanja, vrhunskim klima uređajima i nadzornim kamerama u svakoj prostoriji.

VILA je površine 472 m2 na parceli od 453 m2. Cijena = 1.400.000 Eura

VILA se sastoji od:

- na prvom katu: prostrani dnevni boravak s kliznom staklenom stjenkom duž zapadne strane koja povezuje unutarnji dio s terasom i bazenom koji je površine 24 m2. Iz bilo kojeg kuta terase pruža se prekrasni pogled na uvalu i more. Tu se još nalaze kupatilo, sauna i prostor koji je predviđen kao vinski podrum

- na drugom katu su tri spavaće sobe, kupatilo, Wc, kuhinja i blagovaona sa staklenom kliznom stjenkom kao izlazom na terasu

- na trećem katu su dvije velike spavaće sobe, dva kupatila i terasa

Priključene su na gradski vodovod, struju i gradsku kanalizaciju.

Oko vile je lijepo uređena zelena površina s parking mjestima.

Udaljenost vila do mora je 80 m, a 100 m do centra mjesta.

Vila ima dva parking mjesta u sklopu parcele.







