

- **Adresa** Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
- **Ured** +385 21 394 527
- **Mail** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Lastovo, građevinsko zemljište, prodaja, 200.000 €, ID: 885



500 m²
Površina
zemljišta



40 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	885
Lokacija	Lastovo
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	jug

Opis nekretnine

Građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji i s prekrasnim panoramskim pogledom na more.

Zemljište je površine 500 m2, i ima pristupni put sa stražnje strane.

Zemljište je zapravo smješteno u drugom redu od mora, ali budući se ispred zemljišta nalazi zeleni pojas, zapravo se može reći da se radi o prvom građevinskom zemljištu do mora, što osigurava nesmetan panoramski pogled na more sa svake etaže.

Južne je orijentacije i svega je 40 metara udaljeno od mora i plaže.

Dozvoljena je izgradnja stambene ili apartmanske kuće (maksimalno 3 apartmana) maksimalne katnosti prizemlje + 2 kata (odnosno maksimalne visine 8,5 metara) i tlocrtne površine kuće cca 150 m2, odnosno maksimalno 30% površine parcele.

Koeficijent izgrađenosti za ovu parcelu iznosi 0,9 što znači da je moguće graditi kuću s maksimalnom brutto razvijenom površinom od 450 m2.

Lastovo zbog nešto veće udaljenosti od Splita nudi izniman mir i privatnost te ukoliko ste u potrazi za prekrasnom prirodom i mirnom lokacijom, onda je Lastovo mjesto za Vas!







