

(SOLD) Split, stara kamena kuća, prodaja, 440.000 €, ID: 741



150 m²

STAMBENA
POVRŠINA



243 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



640 m

OD MORA

Detalji o nekretnini

ID	741
Lokacija	Split
Vrsta	stara kamena kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever, jug, zapad, istok
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓

Opis nekretnine

Samostojeća stara kamena kuća sa prostranim dvorištem, u samom centru grada Splita udaljena od Rive i Palače svega 5 min. hodanja.

Kuća je izgrađena 1830. godine, dok su prije 10 godina kompletno obnovljene strujne i vodne instalacije.

Potrebno joj je renoviranje, ali je i u sadašnjem stanju moguć boravak. Smještena je na zemljištu ukupne površine 243 m², gdje je moguća izgradnja prostranog bazena.

Ukupna stambena površina kuće iznosi 90 m² + 3 dvorišne spreme (60 m²).

U prizemlju se nalazi dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, hodnik i kupaonica.

Na 1.katu nalazi se hodnik, 1 spavaća soba, kupaonica i 2 terase. 1.kat ima poseban vanjski ulaz, ali je i povezan unutarnjim stepenicama sa ostalim etažama.

Na 2.katu (potkrovlje) nalaze se 2 spavaće sobe.

Kuća ima izvrstan turistički potencijal, ali je idealna i za vlastito uživanje. Iako se nalazi u samom centru, u dvorištu je privatnost zagarantirana.

Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini, dok je najbliži parking udaljen 30 m od kuće.

Međunarodni aerodrom udaljen je 40 min. vožnje.

Za sve ostale informacije stojimo vam na raspolaganju.





