

Omiš, kuća, prodaja, 720.000 €, ID: 720



230 m²

STAMBENA
POVRŠINA



400 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



15 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Vrt

Blizina plaže

Detalji o nekretnini

ID	720
Lokacija	Omiš
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Septička jama	✓
Pristup autom	✗
Udaljenost od centra	400 m
Udaljenost od aerodroma	43 km

Opis nekretnine

Kuća sa 4 apartmana i pogledom na more, svega 15 metara udaljena od plaže, smještena u malom mjestu na Omiškoj rivijeri!

Kuća ima 230m² stambenog prostora, te oko 100m² okućnice.

Sastoji se od 3 apartmana, svaki sa kuhinjom, dnevnim boravkom, sobom, kupaonicom, te balkonom ili izlazom u dvorište, te dodatnim stanom iza kuće koji ima kuhinju sa kaminom i šank, kupaonicu, dnevni dio, sobu i dvije male sobice, te izlaz na mali balkon.

Apartman u prizemljuje površine cca 55m², apartmani na katu su površine 45m² i 60m², te stan površine 55m². Apartmani su kompletno opremljeni i i klimatizirani, te su trenutno u funkciji turizma.

Kuća ima i konobu u prizemlju. Ispred kuće je vrt na dvije kaskade i grill (natkriven) te lijepa terasa sa klupicama.

Na mjestu vrta moguće je smjestiti manji bazen.

Kuća se nalazi na divnoj lokaciji i ima mnogo potencijala za bavljenjem turizmom ili se manjim preinakama može pretvoriti u lijepu obiteljsku kuću ili luksuznu villu!

Do same kuće se ne može doći vozilom, ali je u cijenu uključeno 300 m² zemlje točno na cesti koje služi kao parking, s kojeg se treba spustiti do kuće.

Kuća ima svu infrastrukturu, a svi sadržaji koje pruža malo mjesto su u blizini.

Omiš je 10 min vožnje.

Split je 30 min vožnje.





