

(SOLD) Brač, građevinsko zemljište, prodaja, 50.000 €, ID: 700



137 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



80 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	700
Lokacija	Brač
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	50.000 €

Opis nekretnine

Ruševna stara kamena kuća u samom centru Milne na otoku Braču, udaljena svega 80 metara od mora i s prekrasnim pogledom na more.

Radi se o vrlo atraktivnoj lokaciji, jer ova nekretnina, iako smještena u samom centru mjesta, ima pristup autom do same parcele i mogućnost parkiranja na parceli.

Urbanistički uvjeti (odobreno i od strane konzervatora) dozvoljavaju izgradnju kuće tlocrtne površine 64 m² te maksimalnu katnost prizemlje, kat i potkrovlje.

Dakle, moguće je izgraditi kuću bruto razvijene površine cca 190m² sa tri odvojene stambene jedinice (po jedan stan na svakoj etaži) ili jedne veće obiteljske kuće, ovisno o željama investitora.

Kompletna infrastruktura je prisutna.

Udaljenost od mora iznosi 80 metara, a od najbliže plaže nekih 500-ak metara.

Milna je od trajektne luke u Supetru udaljena svega 20 minuta autom, a također Milna je povezana i direktnom katamaranskom linijom iz Splita.







