

Kaštela, vila, prodaja, 2.000.000 €, ID: 5308



464 m²

STAMBENA
POVRŠINA



712 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



7

SPAVAĆE SOBE



8

KUPAONICE



50 m

OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Južna orijentacija
Luksuzno uređeno
Garaža
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća vila
Teretana

Detalji o nekretnini

ID	5308
Lokacija	Kaštela
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	100 m
Udaljenost od aerodroma	5 km

Opis nekretnine

Luksuzna vila s bazenom smještena u Kaštelima, na jedinstvenoj lokaciji, nudi idealnu kombinaciju luksuza, udobnosti i investicijskog potencijala, a sam pogled na more dodaje poseban šarm ovoj nekretnini.

Smještena je na parceli od 712 m2, a stambena površina čini 464 m2.

Proteže se na 3 etaže (prizemlje, prvi kat i potkrovlje), a svaka etaža je povezana unutarnjim stubištem.

U prizemlju je apartman koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, prostranog dnevnog boravka, dvije sobe i jedne zajedničke kupaonice s WC-om.

Iz prizemlja se izlazi na dvorište na kojem se nalazi bazen i sunčalište, a u samom dvorištu je smještena i teretana, opremljena najmodernijim vrhunskim spravama za vježbanje. Za strastvene ljubitelje sporta, tu je i igralište koje nudi mogućnost za partije nogometa i košarke.

Na prvom katu vile nalaze se 3 velike spavaće sobe sa zasebnim kupaonicama, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, WC i otvorena terasa s pogledom na more.

Na zadnjoj etaži, u potkrovlju, nalaze se 3 spavaće sobe s kupaonicama, a jedna soba ima i vlastiti balkon.

Sagrađena s elegancijom i funkcionalnošću, s najkvalitetnijim materijalima, ova vila nudi baš ono što vam je potrebno za opuštanje, ali i zabavu.

Nalazi se na vrlo mirnoj lokaciji, samo 50 m od mora, u blizini plaža, prekrasne šetnice i srednjovjekovnog dvorca koji dodatno obogaćuje sam boravak u njoj.

Vila je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima.

Ograđena je modernom drvenom ogradom i time nudi privatnost i mir, te kao spoj luksuza i funkcionalnosti svojim budućim korisnicima garantira nezaboravan boravak.









