

Trogir/Čiovo, apartman, prodaja, 459.000 €, ID: 5300



100 m²

STAMBENA
POVRŠINA



2

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



150 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Novogradnja
Luksuzno uređeno
Blizina plaže
Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	5300
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	sjever, istok
Godina gradnje	2021
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	2 km
Udaljenost od aerodroma	10 km

Opis nekretnine

Prekrasan stan u našoj ponudi. Ovo je novogradnja iz 2021. godine, stan se prodaje kompletno namješten i odmah useljiv.

Smješten u malom mjestu Slatine, ovaj stan se nalazi na 2. katu, sa samo 3 stana u cijeloj zgradi. Samo 150 m od mora i lijepe plaže.

Sam stan se sastoji od jedne glavne spavaće sobe sa svojom kupaonicom i koja također ima mali balkon od 5 m2, jedne dodatne spavaće sobe i jedne dodatne kupaonice. Iz malog hodnika dolazimo u otvoreni prostor u kojem se nalaze lijepo namješten dnevni boravak i kuhinja.

Ima puno prirodnog svjetla zbog dvojih staklenih kliznih vrata koja odvajaju vanjski natkriveni balkon od dnevnog dijela. Balkon je vrlo prostran, cca 16 m2, te ima vrlo lijep i otvoren pogled na more.

Svi detalji su savršeno uklopljeni, od prostranih kreveta u spavaćim sobama, do luksuzne kuhinje izrađene po mjeri. Vlasnici su željeli steći dojam pravog doma i u tome su uspjeli.

Ova nekretnina može biti lijepa obiteljska rezidencija, ali i profitabilna nekretnina za iznajmljivanje. Vani su 2 parkirna mjesta, što je uvijek plus, a parking je osiguran električnim vratima. Također, kao dodatnu sigurnost, na sve 4 strane zgrade postavljene su kamere koje pokrivaju cijeli vanjski prostor.

Još jedna dobra stvar kod ove nekretnine je što se zgrada nalazi u slijepoj ulici, tako da nema prometa ispred, ali opet, nalazi se nedaleko od mora i glavne ceste.

Svi sadržaji su udaljeni maksimalno 5 minuta od stana, a zračna luka Split udaljena je otprilike 10 km.

Nedaleko je i manji centar Slatina, koje također ima brodsku liniju za Split i natrag.









