

Omiš, vila, prodaja, 1.080.000 €, ID: 5257



250 m²

STAMBENA
POVRŠINA



520 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Vrt

Blagovaonica na otvorenom

Panoramski pogled

Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	5257
Lokacija	Omiš
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2025
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	300 m
Udaljenost od aerodroma	30 km

Opis nekretnine

U malom mjestu nedaleko od Omiša nudimo na prodaju luksuznu vilu u fazi izgradnje.

Vila se proteže na dvije etaže i ima ukupnu površinu 250 m², a smještena je na zemljište površine 520 m².

U prizemlju vile nalazi se sprega, tehnička prostorija, wc, kuhinja, blagovaonica i dnevna soba s izlazom na vanjsku terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja s prostorom za druženje i jelo, sunčalište i bazen površine 40 m².

Stepenice iz prizemlja vode na prvi kat gdje se nalaze 4 spavaće sobe sa pripadajućim kupaćonicama te praonica.

Prilikom gradnje osim na vizualni dio investitori ulažu veliku pažnju na odabir najkvalitetnijih materijala.

Iz svih prostorija pružat će se predivan panoramski pogled na more, otoke, te na okolne zelene brežuljke.

Moguće je kupnja vile u trenutnoj fazi izgradnje (roh bau sa ugrađenim zatvorima) za cijenu od 680 000 EUR.



