

Kaštela, kuća, prodaja, 140.000 €, ID: 5244




39 m²
Stambena
površina


1.694 m²
Površina
zemljišta


1
Spavaće sobe


1
Kupaonice


2.5 km
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Južna orijentacija
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	5244
Lokacija	Kaštela
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Gustirna / Bunar	✓
Udaljenost od centra	2 km
Udaljenost od aerodroma	2 km

Opis nekretnine

Manja kuća 39 m², prizemlje i kat (nisu povezani stubištem). Kuća se nalazi glavne ceste 10 minuta vožnje (blagog uspona).

Uz kuću su ucrтана 3 pomoćna objekta (rješenje o izvedenom stanju). Kuća se nalazi na poljoprivrednom zemljištu od 1650 m² (maslinik). Kuća je legalizirana.

Struja je na solare. Voda se dobiva iz bunara. Sa gornjeg kata ima pogled na otok Čiovo. Put je polu makadamski (djelomično betoniran). Postavljena je vanjska rasvjeta na solare. Kuća je djelomično adaptirana (nije izgrađena septička jama). Voda provedena u stan kao i struja.

Kuću je potrebno još uređivati. Masline su u rodu stare cca 20 godina. Cijelo područje je spomenik kulture i zaštićeno od daljnje urbanizacije.

Nije moguće izvan gabarita proširiti kuću.

Uz kuću ide i plastični bazen 10x5m. I solarni bojler od 300l.

Nekretnina pruža velike potencijale zbog blizine urbanih gradova (Trogir, Kaštela), blizine aerodroma, dućana, plaže. A ponovno se nalazi dovoljno daleko kako bi mogli uživati u miru i prirodi.

