

Šibenik, kuća, prodaja, 299.000 €, ID: 5230




86 m²
Stambena
površina


210 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


2
Kupaonice


1.9 km
Od mora

Glavne karakteristike

- Bazen
- Novogradnja
- Vrt
- Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	5230
Lokacija	Šibenik
Vrsta	kuća
Cijena	
Godina gradnje	2025
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	1.6 km
Udaljenost od aerodroma	66 km

Opis nekretnine

Nova moderna dvojna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji u gradu nedaleko od Šibenika.

Kuća (S2) ima korisnu površinu od 86m2 i prostire se na 2 etaže.

Prizemlje se sastoji od ulaza, hodnika, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na malu terasu i vrt s bazenom od 15m2. Prvi kat se sastoji od hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe i terase.

Kući pripada okućnica od 150 m2 sa dva parkirna mjesta.

Kuća će biti građena kvalitetnim materijalima te će biti opremljena po najsuvremenijim standardima gradnje: Stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete, komarnici, 2 klime, električno podno grijanje u cijelom stanu, kvalitetne podne obloge i moderna kupaonska oprema.

Planirani rok završetka je zima 2025. godine. S1 je prodan.





