

Šibenik, građevinsko zemljište, prodaja, 108.000 €, ID: 5217



695 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



800 m
OD MORA

Detalji o nekretnini

ID	5217
Lokacija	Šibenik
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	700 m
Udaljenost od aerodroma	60 km

Opis nekretnine

Građevinsko zemljište površine 695m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom u mirnom naselju nedaleko od Šibenika.

U cijenu je uključena dozvola za gradnju luksuzne vile. Zemljište se nalazi svega nekoliko minuta od mora, idealno za sve one željne prirodnog okruženja.

Predmetna nekretnina ima kompletnu dokumentaciju i potrebne dozvole za vilu koja se prostire na 3 etaže sa 4 spavaće sobe i 3,5 kupaoalice.

U arhitektonskim planovima prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i wc-om.

Unutarnje stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od dvije spavaće sobe s kupaoalicom. Stepenice nastavljaju na drugi kat koji se sastoji od još dvije spavaće sobe svaka s vlastitim natkrivenim balkonom i jedne kupaoalice.

Svi komunalni priključci na terenu. Velika okućnica s brojnim mogućnostima i parkingom za 4 automobila.



