

Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 670.000 €, ID: 5181



375 m²

STAMBENA
POVRŠINA



653 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



9

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



120 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Južna orijentacija

Garaža

Kompletno namješteno

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	5181
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	1 km
Udaljenost od aerodroma	10 km

Opis nekretnine

Nova nekretnina na tržištu.

Prodaje se lijepa kuća na Čiovu, udaljena samo 120 metara od obale, ukrašena šarmantnim kupalištima. Spokojnu atmosferu njegove mikrolokacije ne ometaju gužve i zagušenja, nudeći mirno utočište.

Sama kuća se prostire na cca. 375m² netto površine promišljeno raspoređene na 3 etaže. Dodatno, ima garažu od 50m² i vanjsko spremište od 14m², a sve je smješteno na parceli od oko 650m².

Sadrži 3 prostrana apartmana od kojih svaki zauzima cijeli kat. Stan u prizemlju se sastoji od 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, predsoblja, ulaznog hodnika, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom. Ova etaža uključuje i dvije prekrasne terase, tradicionalnu dalmatinsku konobu i cisternu za vodu.

Na prvom katu nalazi se još jedan prostrani stan sa 3 spavaće sobe, kupaoicom, wc-om, predsobljem, otvorenim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom. Ovu etažu nadopunjuju terasa i lođa s prekrasnim pogledom na more. Slično tome, drugi kat zauzima stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, predsoblja i otvorenog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Ovaj apartman ističe se velikom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more.

Svaki apartman je namješten, opremljen i klimatiziran te ne zahtijeva dodatna ulaganja.

Također su dodatno poboljšani raznim ukrasima i umjetničkim djelima tipičnim za obiteljske domove, stvarajući toplu i primamljivu atmosferu.

Na ulazu u nekretninu nalazi se garaža od 50m² koja osigurava siguran parking za vozila. Eksterijer je skladan spoj popločanih površina i bujnih zelenih površina, kultiviranih raznolikom florom.

Također postoji mogućnost kupnje zemljišne parcele od 390m² koja se nalazi odmah do ove, čime se daje dodana vrijednost i povećava ukupna privlačnost nekretnine. Cijena ovog zemljišta je 120.000€.

Lokacija je vrlo lijepa i mirna, sa malim brojem kuća okolo. Izvrstan za pravi odmor za opuštanje i uživanje u okruženju.







