

Kaštela, vila, prodaja, 1.050.000 €, ID: 5176



180 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.012 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



1.5 km
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Južna orijentacija
Luksuzno uređeno
Vrt
Kompletno namješteno
Panoramski pogled
Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	5176
Lokacija	Kaštela
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	2020
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	1 km
Udaljenost od aerodroma	1 km

Opis nekretnine

Na prostranoj parceli od 1012 m2 izgrađena je luksuzna vila sa lijepim panoramskim pogledom.

Vila se sastoji od četiri dvokrevetne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i individualnim klima uređajem.

Središnji dnevni boravak s otvorenim prostorom za blagovanje i modernom kuhinjom, dizajniran za udobnost i funkcionalnost.

Na vanjskoj oazi je privatni veliki bazen s ležaljka i vrtnim namještajem, koji osigurava potpunu osamu. Imanje je okruženo zelenilom, bez susjednih kuća s pogledom na bazen, što jamči privatnost i mir. Ukupno parkiralište za 5 automobila - 2 automobila s natkrivenim parkingom.

Vila je potpuno namještena i opremljena, što je čini idealnom za trenutni život ili unosnu priliku za iznajmljivanje.

To je odlična vila koja je izgrađena 2020. godine, potpuno namještena i opremljena, spremna za useljenje.

Također postoji mogućnost proširenja s dozvolom za izgradnju drugog kata. Gornja terasa je već izolirana i ima pripremljenu podlogu, što pruža mogućnost stvaranja krovne terase s pogledom na more ili zatvorenog staklenog prostora za dodatne sadržaje.

S ukupnim zemljištem od 1000 m2, ima čak dovoljno prostora za vanjski spa ili teretanu kao što smo se pitali o tome u prošlosti.











