

Brač, vila, prodaja, 1.400.000 €, ID: 5166



270 m²

STAMBENA
POVRŠINA



467 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



700 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Luksuzno uređeno
Garaža
Vrt
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća vila
Sauna

Detalji o nekretnini

ID	5166
Lokacija	Brač
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2024
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Moderne vile smještene na parcelama od 467 m2 i 534 m2.

Stambene su površine 270 m2, lijepo dizajniranog unutarnjeg prostora raspoređenog na podrum i dvije etaže.

Interijer odiše elegancijom i šarmom, modernim detaljima poput elegantnog namještaja i suvremene i visokokvalitetne opreme.

Podrum se sastoji od garaže, hodnika, sprema za sanitarije, tehnička prostorije, sauna, praonica, prostorije koja je namijenjena za igraonicu, opuštanje, druženje i zabavu.

Prizemlje je otvorenog koncepta s velikim dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. U prizemlju se još nalazi hodnik, wc za goste, spavaća soba sa kupaonicom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicama.

Vanjski dio nudi prekrasan prostor za opuštanje, bazen, predivan pogled na more. Sa stražnje strane je terasa, vanjska blagovaonica, roštilj, vrt sa zelenilom.

Veliki prozori dopuštaju prirodnom svjetlu da preplavi prostorije, ističući izuzetnu izradu i pažnju posvećenu detaljima u cijelom domu.

Okruženje vila je idealno za opuštanje jer je dalje od užurbanosti, a opet nudi jednostavan pristup svim sadržajima.

Sa vila se prostire predivan pogled na more.

Ovo je jedinstvena prilika za investiciju ili kupnju drugog doma, jer pruža mogućnost stambene i turističke namjene.

Pojedinačna cijena nekretnine je 1.400.000€.





