

Zadar, kuća, prodaja, 850.000 €, ID: 5146



300 m²

STAMBENA
POVRŠINA



553 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



150 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Luksuzno uređeno

Blizina plaže

Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	5146
Lokacija	Zadar
Vrsta	kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Gustirna / Bunar	✓
Udaljenost od centra	2 km
Udaljenost od aerodroma	40 km

Opis nekretnine

Vila s bazenom na Viru.

Stambena površina kuće iznosi 300 m2, te se nalazi na zemljištu od 550 m2.

U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, wc+tehnička soba (praonica veša), spavaća soba (prilagođena za osobu s invaliditetom) sa svojom kupaonicom, vanjska terasa 30 m2

Na katu se nalaze 4 spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, 2 sobe imaju izlaz na terasu od 40 m2. U podrumu kuće nalazi se posebno odvojena strojarnica za bazen, te podrum od nekih 50 m2.

Kuća nije priključena na kanalizaciju i vodovod. Ima priključak struje, voda je iz bunara i iz gustirne, a za kanalizaciju je ugrađena bio jama.

Grijanje vode s pomoću solarnih panela. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj.

Kuća dolazi namještena, (komplet kuhinja, blagovaonski stol sa stolicama, vanjski blagovaonski stol, kreveti, ormari, kutna garnitura sa stolićem, komoda, zrcala, zavjese.

Bazen je veličine 40 m2 te ima mogućnost grijanja.

Kuća posjeduje 5 parking mjesta, ograda na elektromotor. Udaljenost od mora je svega 150m.







