

Korčula, stara kamena kuća, prodaja, 850.000 €, ID: 5133




120 m²
Stambena
površina


6.333 m²
Površina
zemljišta


5 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Blizina plaže
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	5133
Lokacija	Korčula
Vrsta	stara kamena kuća, kuća, renovacijski projekt
Cijena	

Opis nekretnine

U mirnom pitoresknom mjestu, na južnoj obali otoka, prodaje se veliko, lijepo zemljište na kojem se nalazi izvorna stara kamena kuća za renovaciju.

Nekretnina se sastoji od više spojenih parcela ukupne površine 6333 m2 od čega je 2340 m unutar građevinske zone što pruža mnogostruke mogućnosti gradnje i iskoristivosti.

Postojeća kamena kuća, koja se nalazi doslovno par koraka od mora, sastoji se od jedne i po etaže te ima 80 m2 stambene površine + dvije terase.

Uz „glavnu“ kuću se nalaze i dvije manje kućice koje se također mogu obnoviti i koristiti za boravak. Kuća se može renovirati u svom izvornom obliku i/ili integrirati u veći, moderniji objekt, a na ostatku zemljišta graditi samostalne jedinice s odvojenim prilazima.

Sama uvala je okružena borovima i maslinicama, graniči s zaštićenim zelenim pojasom, te je sigurno sidrište pogodno za držanje plovila.

U neposrednoj blizini se nalazi i par manjih otočića, svaki sa svojim skrivenim uvalicama, idealnim za izlete i kupanje.



