

## Omiš, apartman, prodaja, 260.000 €, ID: 5114



  
105 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
3  
Spavaće sobe

  
2  
Kupaonice

  
200 m  
Od mora

  
Pogled na more  
.

### Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Južna orijentacija
- Blizina plaže
- Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| ID                      | 5114     |
| Lokacija                | Omiš     |
| Vrsta                   | apartman |
| Cijena                  |          |
| Godina gradnje          | 1980     |
| Priključak struje       | ✓        |
| Priključak vode         | ✓        |
| Kanalizacija            | ✓        |
| Telefon / internet      | ✓        |
| Pristup autom           | ✓        |
| Udaljenost od centra    | 400 m    |
| Udaljenost od aerodroma | 39 km    |

## Opis nekretnine

Prostrani stan smješten u Dućama u blizini pješčane plaže.

Stan se nalazi na drugom/zadnjem katu obiteljske kuće u potkrovlju, te ima odvojeni ulaz. Trenutno je u roh-bau fazi, te ga je potrebno urediti.

Sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima pripadajuću kupaonicu, od jedne odvojene kupaonice, ostave, te južno orijentirane kuhinje s blagovaonicom i dnevnom sobom.

Iz dnevnog prostora pruža se lijep pogled na more i otoke.

U blizini se nalaze restorani, kafići, autobusna stanica a do Omiša pješačkom šetnjicom uz more potrebno je 15 minuta hoda.

Stan je idealan za obiteljski život ili turistički najam a u cijenu su uključena 2 vanjska parkirna mjesta.





