

Šibenik, vila, prodaja, 799.000 €, ID: 5109



275 m²

STAMBENA
POVRŠINA



462 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



1 km
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Južna orijentacija

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	5109
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug, zapad, istok
Godina gradnje	2019
Parking mjesta	5
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	800 m
Udaljenost od aerodroma	57 km

Opis nekretnine

Prodaje se luksuzna vila podijeljena na 3 odvojena stana nedaleko od Šibenika.

Stambeni prostor prostire se na tri etaže i nudi ukupno tri potpuno odvojene stambene jedinice, garsonijera, 2 sobni i 3 sobni stan.

U suterenu se nalazi studio apartman površine cca. 50 m². Još 2 apartmana raspoređena su na dvije etaže, svaki sa zasebnim ulazom. Veći stan nudi svijetli dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i wc-om u prizemlju. Unutarnje stepenice vode na gornji kat koji se sastoji od glavne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i još dvije spavaće sobe s dodatnom kupaonicom. Manji stan sastoji se od kuhinje s blagovaonom u prizemlju, dnevnog boravka i wc-a. Prvi kat nudi dvije spavaće sobe i modernu kupaonicu.

Oba dvoetažna apartmana nude izravan pristup iz dnevnog boravka na prekrasnu sunčanu terasu s vanjskim blagovaonicama, opremom za roštilj i infinity bazenom sa slanom vodom. Vila je u potpunosti klimatizirana i ima podno grijanje u svim prostorijama.







