

Trogir/Čiovo, apartmani, prodaja, 200.000 € - 260.000 €, ID: 5069



					
52,47 - 54,59 m ²	555 m ²	2	1 - 2	350 m	Pogled na more
Stambena površina	Površina zemljišta	Spavaće sobe	Kupaonice	Od mora	.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Novogradnja
- Dobra investicijska prilika
- Blizina plaže
- Krovna terasa

Detalji o nekretnini

ID	5069
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman, penthouse apartman
Cijena	
Orijentacija	istok, jugoistok
Godina gradnje	2025
Parking mjesta	1
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	450 m
Udaljenost od aerodroma	8 km

Opis nekretnine

Novogradnja u našoj ponudi. Smještena u Okrugu, ova zgrada se sastoji od ukupno 4 stana, s poslovnim prostorom u prizemlju. Nalazi se u prometnoj zoni, u blizini malog centra mjesta i samo 350 m od mora, dobro povezan sa cestama koje vode sa Čiovu. Gradnja je već u tijeku, a planirani završetak je veljača 2025. godine.

PRVI KAT:

S1 - 2 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja i dnevni boravak, ostava - 54,59 m² + 15 m² natkriveni balkon - 230.000 €

S2 - 2 spavaće sobe. 1 kupaoonica, kuhinja i dnevni boravak - 52,47 m² + 9,46 m² natkriveni balkon - 200.000 €

DRUGI KAT:

S3 - 2 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja i dnevni boravak, spremište - 54,59 m² + 15 m² natkrivenog balkona i krovna terasa od 83,39 m² - 260.000 €

S4 - 2 spavaće sobe. 1 kupaoonica, kuhinja i dnevni boravak - 52,47 m² + 9,46 m² natkriveni balkon i krovna terasa 64,62 m² - 240.000 €

Svaki stan će imati podno grijanje u dnevnom boravku i kuhinji, dok će svaka soba imati i klima uređaj. Prozori i balkonska vrata će imati automatske grilje i komarice.

Budući da je zgrada trenutno u visokoj fazi gradnji, plaćanje će se i dalje vršiti u ratama, ali uz veću prvu ratu.

Ovo je lijepa lokacija za turističko iznajmljivanje pa može biti dobra poslovna investicija. Uključeno je jedno parkirno mjesto po stanu u cijenu.

Za više informacija, molimo kontaktirajte nas.





