

Makarska, vila, prodaja, 549.000 €, ID: 5060



140 m²

STAMBENA
POVRŠINA



3.400 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



30 km
OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Luksuzno uređeno

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	5060
Lokacija	Makarska
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	2024
Parking mjesta	6
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	2 km
Udaljenost od aerodroma	100 km

Opis nekretnine

Predivna novoizgrađena vila smještena u malom mjestu nedaleko od grada Imotskog.

Vila površine 140 m2 neto površine smjestila se na zemljištu površine 3400 m2 od čega je 1800 m2 poljoprivredno zemljište na kojem se nalazi bunar za navodnjavanje. Ova lijepa prizemnica sastoji se od predsoblja s garderobom, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje, dnevne sobe i blagovaonice otvorenog koncepta iz kojih se uzlazi na terasu s grijanim bazenom dimenzija 10x3,5m.

S bočne strane na terasi se nalazi dodatni prostor u kojem je smještena praonica ,vanjska kuhinja s roštiljem i kupaonicom.

Kuća je potpuno luksuzno opremljena, centralnim klima uređajem , troslojnim staklom na otvorima, električnim podizačima roleta, komaricama a s obzirom da su podovi prekriveni keramikom ugrađeno je podno grijanje na vodu poznate marke Daikin Altherma,. Namještaj je rađen po mjeri a svi električni uređaji su marke Bosch.

Grijanje i klima imaju mogućnost daljinskog upravljanja preko aplikacije.

Ova vile je idealna za turistički najam ili obiteljsko stanovanje. S obzirom da se nalazi na velikom zemljištu mir i privatnost su zagarantirani .

Grad Imotski je udaljen samo 2 km.

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte nas u uredu u Splitu.









