

Hvar, kuća, prodaja, 1.300.000 €, ID: 5003



220 m²

STAMBENA
POVRŠINA



370 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



150 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Južna orijentacija

Luksuzno uređeno

Vrt

Blizina plaže

Samostojeća kuća

Teretana

Detalji o nekretnini

ID	5003
Lokacija	Hvar
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	300 m

Opis nekretnine

Luksuzna novoizgrađena kuća na mirnoj lokaciji u blizini mora, šetnica i plaža.

Nekretnina se sastoji od kuće na dvije etaže, velike prekrasne okućnice, bazena sa slanom vodom i teretane u podrumu.

Kuća pruža iznimnu udobnost, privatnost i luksuz. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona i kuhinja otvorenog tipa, spavaća soba i kupaonica. Unutrašnjim stepenicama dolazi se do prvog kata gdje se nalaze tri spavaće sobe za vlastitim kupaonicama. S ove etaže se pruža pogled na uvalu i borovu šumu.

Poseban detalj su visoki prozori koji u prostor unose dio prirode. Budući da se radi o pametnoj kući, oprema koju ima ova nekretnina je impozantna.

Posjeduje podno grijanje, kompletno grijanje i hlađenje koje je kontrolirano aplikacijom putem toplinske pumpe, pa tako ostvaruje 60% uštede energije.

Također posjeduje sustav za kloriranje slane vode za bazen bez kemikalija, podzemni spremnik vode za kišnicu od 40m3, omekšivač vode, integrirana sjenila, te prozore koji odbijaju sol i sunce.

Tu je još i vanjska kuhinja i parking za tri automobila.











