

Hvar, kuća, prodaja, 430.000 €, ID: 5000



**144 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**314 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**3**

KUPAONICE



**200 m**

OD MORA

## Glavne karakteristike

Garaža

Vrt

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Panoramski pogled

Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

---

|                      |        |
|----------------------|--------|
| ID                   | 5000   |
| Lokacija             | Hvar   |
| Vrsta                | kuća   |
| Cijena               |        |
| Orijentacija         | sjever |
| Priključak struje    | ✓      |
| Priključak vode      | ✓      |
| Kanalizacija         | ✓      |
| Telefon / internet   | ✓      |
| Pristup autom        | ✓      |
| Udaljenost od centra | 600 m  |

## Opis nekretnine

---

Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, udaljena 200 m od mora, okružena lijepim održavanim vrtom i zelenilom.

Smjestila se na parceli ukupne površine 314m<sup>2</sup>. Nekretnina se sastoji od dvije etaže, garaže, podruma i prostrane okućnice.

U prizemlju od se nalazi dvosoban stan od 72m<sup>2</sup> koji ima izlaz na veliku lođu 20m<sup>2</sup> koja ima pogled na vrt.

Vanjskim stepenicama se dolazi do prve etaže gdje se nalaze dva odvojena studio apartmana. Oba apartmana imaju izlaz na svoju terasu.

Ova nekretnina je idealna za stanovanje, također i za najam tijekom sezone.





















