

Rogoznica, vila, prodaja, 1.200.000 €, ID: 4978



230 m²

STAMBENA
POVRŠINA



400 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Vrt

Blizina plaže

Blagovaonica na otvorenom

Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4978
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2021
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	3.5 km
Udaljenost od aerodroma	35 km

Opis nekretnine

Prekrasna dvojna vila s očaravajućim pogledom.

Vila se smjestila na zemljištu od 400 m2, te je razvedena na tri etaže.

Prva etaža može imati razne namjene poput teretane ili kao dodatni studio apartman u slučaju da Vam je potreban dodatan prostor. Ta etaža je povezana s popločanim dijelom dvorišta idealnim za sunčanje uz bazen.

Unutarnjim stubištem dolazi se do srednje etaže gdje je smještena kuhinja s dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na balkon s predivnim pogledom na more. Na istoj etaži je i spavaća soba s pripadajućom kupaonicom te wc.

Unutarnje stubište vodi do zadnjeg kata gdje su se smjestile tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama.

Nekretnina je klimatizirana i ima dva kamina.

Dvorište je kultivirano raznim bilje koji se održava uz pomoć automatskog navodnjavanja, dok je parking osiguran sa stražnje strane nekretnine.









