

Rogoznica, vila, prodaja, 995.000 €, ID: 4937




195 m²
STAMBENA
POVRŠINA


698 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA


4
SPAVAĆE SOBE


4
KUPAONICE


120 m
OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrt
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4937
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	2 km
Udaljenost od aerodroma	33 km

Opis nekretnine

Moderna vila u mirnom predjelu Rogoznice, nedaleko od mora.

Nekretnina se prostire na dvije etaže, te se smjestila na zemljištu od 695 m².

Prizemlje se sastoji od četiri spavaće sobe (dvije s pripadajućim kupaoionicama, dodatne kupaonice, praonice i spremišta.

Unutarnje stubište vodi do gornjeg kata, na kojem se smjestio dnevni boravak i kuhinja (60,9 m²), kupaoonica, prostorija za spa, te natkrivena terasa za uživanje u ljetnim danima.

Okućnica uključuje vrt s bazenom, sunčalištem ograđenim kamenim zidom, vrt kultiviran dalmatinskom biljem i dva parkirna mjesta.

Projekt će biti građen prema modernim standardnima gradnje, no zadržavajući šarm dalmatinske arhitekture.

Početak gradnje je planiran za rujan 2024.g.





