

Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 1.500.000 €, ID: 4927



236 m²

Stambena
površina



344 m²

Površina
zemljišta



8

Spavaće sobe



3

Kupaonice



5 m

Od mora



Pogled na more

.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	4927
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Godina gradnje	2012
Udaljenost od centra	400 m
Udaljenost od aerodroma	12 km

Opis nekretnine

Šarmantna kuća sa 3 apartmana u prvom redu do mora i plaže na jedinstvenoj lokaciji u blizini Trogira.

Ova iznimna kuća nalazi se na samoj plaži, bez ceste između kuće i mora, a na pješačkoj udaljenosti do centra mjesta s trgovinama i restoranima. Orijentiran je na sjeverozapad i zahvaljujući tome svaki dan nudi prekrasne zalaske sunca.

U kući se nalaze 3 odvojena apartmana pa je idealna kao baza za veću obitelj ili za turističko iznajmljivanje. Nalazi se na parceli od 344 m², a ukupna korisna površina kuće je cca 250 m². Pristup kući je sa ulice koja vodi iza kuće. Odmah uz ulicu nalazi se parking za 3 automobila, a postoji i ulaz u srednji stan na 1. katu.

Zasebno vanjsko stubište vodi do stana na 2. katu i u prizemlju. Ispred kuće se nalazi velika terasa s pergolom, vanjskim kaminom, velikim jacuzzijem, dva vanjska tuša, spremištem, te kapijom koja vodi direktno na plažu.

Svaki stan ima poseban ulaz. Ujedno, stan u prizemlju i na 1. katu povezani su unutarnjim stepenicama koje se mogu zatvoriti. U prizemlju kuće nalazi se nedavno renoviran stan koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice i dvije spavaće sobe.

U razini kolnog prilaza nalazi se apartman s tri spavaće sobe (jedna dvokrevetna i dvije jednokrevetne), kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom, s izlazom na veliku terasu s pogledom na more i vrt. Na drugom katu nalazi se treći stan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom iz kojeg se izlazi na veliku terasu s prekrasnim otvorenim pogledom na more i obalu. Također nudi tri spavaće sobe (jednu dvokrevetnu i dvije jednokrevetne), kupaonicu s tušem. Sve sobe su opremljene klima uređajima. Kuhinje su potpuno opremljene kućanskim aparatima uključujući perilicu posuđa na svakom katu. Perilica i sušilica rublja nalaze se u spremištu u prizemlju uz terasu.

Kuća se nalazi u mirnom rezidencijalnom dijelu naselja Seget Vranjica, 400 m od najbližeg restorana uz more, 550 m od supermarketa.

Ovo je lijepa lokacija, mirna i ljeti u sezoni. More je udaljeno samo nekoliko koraka.









