

Šibenik, vila, prodaja, 480.000 €, ID: 4895



190 m²

STAMBENA
POVRŠINA



300 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



950 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Vrt
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	4895
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2022
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	6 km
Udaljenost od aerodroma	55 km

Opis nekretnine

Novoizgrađena dvojna vila s bazenom na mirnoj lokaciji u predjelu Martinska.

Dvije minute vožnje do najbliže plaže i 10 minuta vožnje do centra Vodica.

Kuća se prostire na dvije etaže: prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u veliki otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i dvorište s ljetnom kuhinjom, kupaonica, ostava i jedna spavaća soba.

Unutarnje stepenice vode na prvi kat kuće koji se sastoji od još tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i garderobu te još jedna kupaonica. Iz spavaćih soba se izlazi na natkrivenu terasu od 21,42 m², dok je nenatkriveni dio terase 3 m².

Tu je i lijepo uređena okućnica s hortikulturom i mediteranskim biljem.

Lokacija je dobro prometno povezana, blizu je autoceste, dok je zračna luka u Splitu ili Zadru udaljena oko 50 minuta.





