

Split, vila, prodaja, 1.650.000 €, ID: 4891



320 m²
STAMBENA
POVRŠINA



600 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4
SPAVAĆE SOBE



5
KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

- Bazen
- Novogradnja
- Luksuzno uređeno
- Garaža
- Krovna terasa
- Kompletno namješteno
- Panoramski pogled
- Sauna

Detalji o nekretnini

ID	4891
Lokacija	Split
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2024
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	300 m
Udaljenost od aerodroma	23 km

Opis nekretnine

Luksuzna novoizgrađena vila smještena samo nekoliko kilometara južno od Splita.

Vila se nalazi u naselju vila a smještena je na površini od 600 m2.

Sastoji se od podruma, prizemlja i kata s kojih se pruža zadivljujući pogled na more i otoke.

U podrumu vile nalazi se garaža, strojarnica ,wellness te prostor za zabavu i druženje.

Prizemlje vile površine 117 m2 sastoji se od dvije spavaće sobe i dvije kupaoalice te kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe otvorenog koncepta iz kojih se izlazi na terasu sa sunčalištem i preljevnim bazenom. Sa terase se pruža otvoreni pogled na more.

Na katu vile smještene su još dvije spavaće sobe, 2 kupaoalice, mini kuhinja s barom, te krovna terasa sa jacuzzijem.

Pri gradnji i uređenju vile korišteni su kvalitetni materijali a pri uređenju i opremanju vodilo se računa o funkcionalnosti, udobnosti i eleganciji.

Okoliš vile je lijepo uređen i zasađen stablima maslina i mediteranskim biljem.

Ova nekretnina je vrhunski izbor budućim korisnicima jer se nalazi u blizini svih sadržaja, a ipak distancirana od buke i gužvi.









