

Šibenik, vila, prodaja, 600.000 €, ID: 4855




198 m²
Stambena
površina


503 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


4
Kupaonice


1.5 km
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Južna orijentacija
- Luksuzno uređeno
- Vrt
- Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	4855
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2023
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	800 m
Udaljenost od aerodroma	70 km

Opis nekretnine

Novoizgrađene dvojne vile s pogledom na more smještene u mirnom mjestu nedaleko od Šibenika.

Zgrada se sastoji od dvije dvoetažne vile. Na donjem katu svake vile nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama.

Unutarnje stepenice vode na gornji kat koji se sastoji od otvorenog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u jedinstvenom arhitektonsko oblikovanom prostoru. Na istoj etaži nalazi se i gostinjski wc te prostrana terasa s bazenom s panoramskim pogledom na more.

U prizemlju se nalazi i strojarnica za održavanje bazena.

Kuće su opremljene protuprovalnim vratima, aluminijskom stolarijom s komarnicima i roletama, kvalitetnim podnim oblogama, podnim grijanjem na struju (moguća ugradnja toplinske pumpe), klima uređajima u svim spavaćim sobama i dnevnom boravku. Ima nekoliko parkirnih mjesta i vrt za opuštanje i prostor za društvena okupljanja.

Svojom modernom gradnjom i mirnom lokacijom, udaljenom samo nekoliko minuta od svih ključnih sadržaja i lokalnih plaža, ova nekretnina nudi izvrsne mogućnosti za turistički najam ili stalni život tijekom cijele godine.





