

Trogir/Čiovo, apartmani, prodaja, 339.885 € - 570.350 €, ID: 4851



75 - 77 m²
STAMBENA
POVRŠINA



2
SPAVAĆE SOBE



2
KUPAONICE



100 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Novogradnja
Vrhunska lokacija
Južna orijentacija
Garaža
Blizina plaže
Krovna terasa

Detalji o nekretnini

ID	4851
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	2025
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	9 km

Opis nekretnine

Nova luksuzna nekretnina u našoj ponudi, 6 apartmana smještenih u 2 zgrade.

Smješteni na južnoj strani apartmana Čiovo, ovi apartmani će imati otvoren i neometan pogled prema moru i otocima.

Podrumski dio je rezerviran za garažu i skladišni prostor. Također, obje zgrade će imati praonicu rublja.

Svaka zgrada će imati po jedan stan po etaži.

PRIZEMLJE "SUNRISE"

2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja blagovaona i dnevni boravak - 61,44 m2 + natkriveni balkon 5,17 m2 i 16,94 - 339.885€

PRIZEMLJE "SUNSET"

2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja blagovaonica i dnevni boravak - 62,76 m2 + natkriveni balkon 23 m2 - 346.275 €

PRVI KAT "SUNRISE"

2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja blagovaonica i dnevni boravak - 61,44 m2 + natkriveni balkon 5,17 m2 i 16,94 - 358.767€

PRVI KAT "SUNSET"

2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja blagovaonica i dnevni boravak - 62,76 m2 + natkriveni balkon 23 m2 - 365.512 €

DRUGI KAT "SUNRISE"

2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinja blagovaona i dnevni boravak - 61,44 m2 + natkriveni balkon 5,17 m2 i 16,94 + krovna terasa 89,34 m2 - 570.350€

Bit će dosta prirodnog svjetla zbog južne orijentacije i staklenih stijena na prednjoj strani stana koje su široke cca 7 m i koje će ići od poda do stropa.

Krovne terase bit će privatne samo za stanove na 2. katu i imat će priključke za vodu i struju za kuhinju ili jacuzzi. Također, svaki balkon će imati priključke za vodu tako da svi stanari imaju mogućnost ugradnje jacuzzija.

Garažno mjesto će biti dodatnih 19.990€.

Početak gradnje planiran je nakon ljeta 2024. godine, iako su na parceli obavljene sve pripreme.







