

Rogoznica, vila, prodaja, 1.750.000 €, ID: 4814




379 m²
Stambena
površina


1.150 m²
Površina
zemljišta


6
Spavaće sobe


6
Kupaonice


180 m
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Vrt
- Blizina plaže
- Kompletno namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4814
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	600 m
Udaljenost od aerodroma	32 km

Opis nekretnine

Prekrasna vila na odličnoj lokaciji.

Ima površinu od 379 m², te je smještena na prostranom zemljištu od 1.150 m². Iza vile nalazi se manji objekt idealan za teretanu, te do njega studio apartman s terasom.

Glavni objekt ima ulaz sa stražnjeg dijela kuća, te ima dvije etaže. Gornja etaža je glavni apartman s tri spavaće sobe i radnom sobom s pogledom.

Glavni adut ove etaže je terasa koja nudi odličnu komunikaciju s unutarnjim prostorom. Staklene stijenke dijele terasu i kuhinju, kako bi mogli uživati u obrocima s pogledom na Rogoznicu i Marinu Frapu.

S terase, vanjsko stubište vodi do niže etaže. Tu se nalazi mnoštvo ostava kao i studio apartman.

U vrtu se nalazi ostakljeni studio apartman koji nudi pogled na kultivirani vrt. Okućnica je održavana i kultivirana raznim mediteranskim biljkama.

Uživanje u ljetnim danima upotpunjuje veliki bazen.

Ono što izdvaja ovu nekretninu od ostalih je dominantna pozicija, na uzvisini što omogućuje pogled na Rogoznicu i Marinu Frapu, veliko zemljište što nije karakteristika nekretnina tog područja, blizina centra i plaža.



