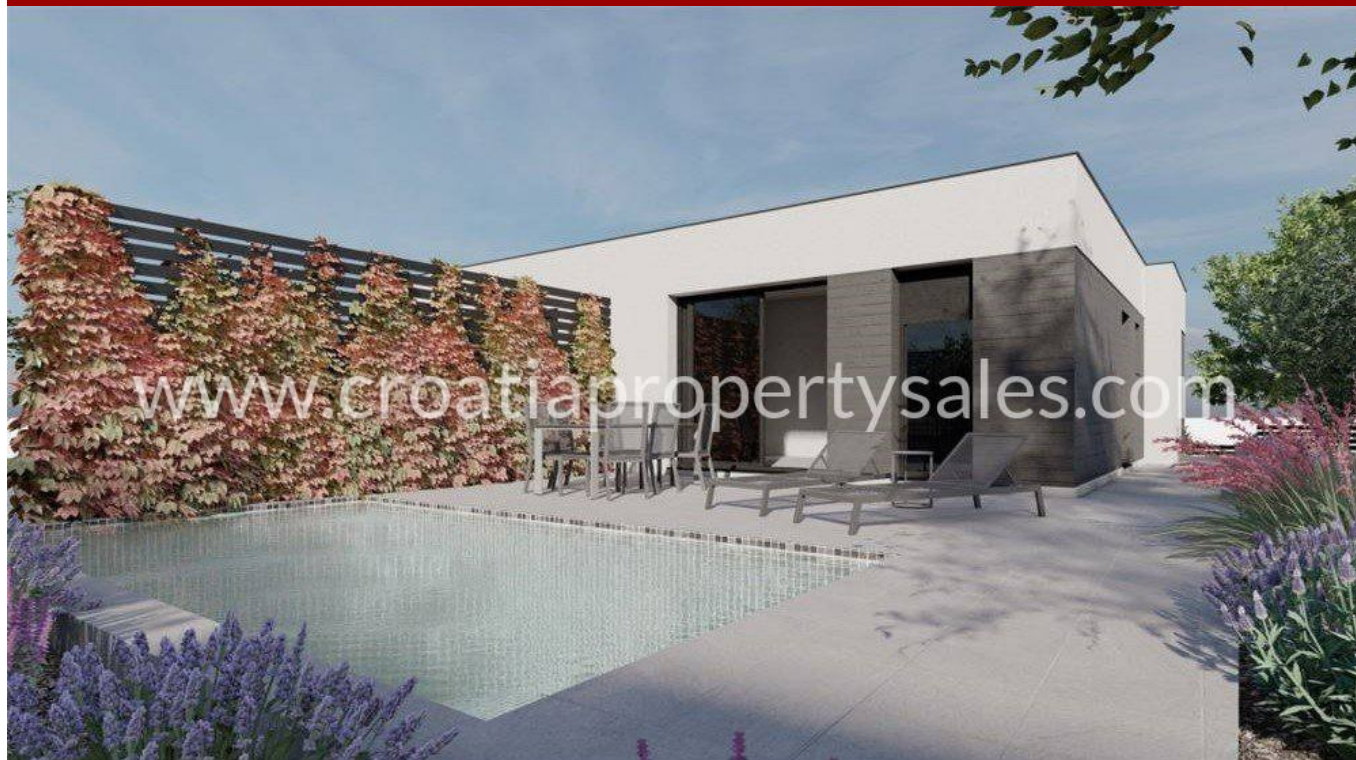


Šibenik, kuća, prodaja, 279.000 €, ID: 4800



53 m²

STAMBENA
POVRŠINA



252 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



450 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	4800
Lokacija	Šibenik
Vrsta	kuća
Cijena	279.000 €
Godina gradnje	2023
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	43 m

Opis nekretnine

Moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji 5km od centra Šibenika i 450m do mora.

Svaka dvojna kuća ima neto stambenu površinu od 52,56 m2.

Kuće se sastoje od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom 18,81 m2, hodnika 5,14 m2, WC-a 2,03 m2, hodnika 1 1,82 m2, spavaće sobe 9,33 m2 s kupaonicom 2,23, hodnika 1,82 m2, spavaće sobe 8,15 m2 s kupaonicama 2,23 m2.

Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu na koju se nastavlja uređeni vrt, sunčalište i bazen s hidromasažom i grijanom vodom.

Kvalitetna i moderna gradnja, toplinska izolacija (10 cm), PVC stolarija i staklene stijene, električne rolete, klima uređaji u sobama i blagovaonici/dnevnom boravku, podno grijanje u svim sobama, kvalitetna keramika i sanitarije u kupaonicama.

Vanjski bazen s funkcijom hidromasaže i grijanjem.

Okućnica je uređena sa puno zelenila i ograđena. Parkirno mjesto.







