

Rogoznica, vila, prodaja, 2.200.000 €, ID: 4769




542 m²
Stambena
površina


1.000 m²
Površina
zemljišta


9
Spavaće sobe


8
Kupaonice


70 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Luksuzno uređeno
- Vrt
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4769
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	34 km

Opis nekretnine

Prekrasne dvije vile nedaleko od mora.

Nalaze se na izvrsnoj lokaciji nedaleko od samog centra.

Prva vila se proteže na tri etaže. Prva etaža je dvosobni apartman s terasom. Druga i treća etaža je prostrani apartman s četiri spavaće sobe. Svaka etaža ima terasu.

Cijela kuća ima sustav video nadzora, podno grijanje, klimatizaciju, kotlovnicu, internet i Wi-Fi. U uređenju kuće korišteni su visokokvalitetni materijali: drvo, talijanska keramika, itd.

Druga vila je ima 300 m2, te se proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s velikom kuhinjom i velikom blagovaonicom odakle se može izaći na terasu i vanjski bazen (nije grijan), te se također u prizemlju nalazi dodatna kupaoonica s tušem i praonica rublja.

Stepenice dolje vode do vinskog podruma. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaoonicama. Na drugom katu nalazi se glavna spavaća soba s okruglim krevetom (220x220) s pripadajućom kupaoonicom, prostorom za sjedenje i malom čajnom kuhinjom.

Uz kuću nalazi se ljetna kuhinja s roštiljem. Roštilj je potpuno zatvoren kliznom stijenkom, te je idealan za korištenje zimi i ljeti.







