

Šolta, stara kamena kuća, prodaja, 230.000 €, ID: 4744



93 m²

STAMBENA
POVRŠINA



34 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



40 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Vrhunska lokacija
Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	4744
Lokacija	Šolta
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	

Opis nekretnine

Stara kamena kuća, obiteljska djedovina nalazi se na top lokaciji na samo 25 m od rive i mora.

S kata kuće pruža se krasan pogled na more i uvalu. Kuća je u naravi dvojna, a prodaje se cjelina u širini balkona. Ulaz u kuću je sa stražnje strane kuće iz zajedničkog dvorišta gdje je i ulaz u drugu kuću.

Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Podrum nije uređen i sastoji se od jedne prostorije i jednog wc-a. Prizemlje (gledano od naprijed 1.kat) sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije čajne kuhinje, jedne kupaonice i natkrivene terase, dok se prvi kat (gledano od naprijed 2.kat) sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, čajne kuhinje, jedne kupaonice i terase. Ukupna neto površina iznosi 79 m², dok je svaka terasa oko 7 m².

Prizemlje i prvi kat kuće su u vrlo dobrom stanju, dok se podrum može urediti kao stambeni ili poslovni prostor ili konoba.

Okućnica ispred kuće je veličine 34 m², na kojoj se može napraviti parking za 2 auta ili terasa za konobu ili oboje, dok je pripadajući dio zajedničkog dvorišta gdje je ulaz u kuću veličine 17 m².

Drveni podovi između etaža zamijenjeni su betonskim pločama. Uz minimalna ulaganja kuća se može urediti za turističke svrhe, obzirom na lokaciju.





