

Brač, vila, prodaja, cijena na upit, ID: 4730



500 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.000 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



9

KUPAONICE



100 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Luksuzno uređeno

Vrt

Blizina plaže

Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled
Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	4730
Lokacija	Brač
Vrsta	vila, kuća
Cijena	cijena na upit
Godina gradnje	2024
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	2 km

Opis nekretnine

Komad raja na otoku Braču!

Spektakularna vila s prekrasnim pogledom na Jadransko more koja je stvorena da impresionira i nadahnjuje, te da prigrlite otočki život u njegovom najboljem izdanju.

Ova luksuzna vila nudi savršen spoj moderne arhitekture, bezvremenske elegancije i životnog stila najveće sofisticiranosti.

Smještena u neposrednoj blizini mora, ova vila nudi privatnost i mir, dok je samo nekoliko koraka udaljena od plaže, lokalnih sadržaja i popularnih turističkih atrakcija.

Promišljen dizajn kako bi se stvorilo utočište luksuza i udobnosti. Prostrani dnevni prostori obasjani prirodnim svjetlom, vrhunske kuhinje i raskošne spavaće sobe prikazuju savršenu fuziju modernog dizajna, bezvremenske elegancije, vrhunsku udobnost i praktičnost.

Privatni grijani bazeni, pomno uređeni vrtovi, opuštanje u vlastitom spa i fitness centru.

Velebno izdanje je projektirano kao glavna kuća i gostinjska kuća sa zasebnim ulazima pa je savršena za dvije obitelji, obitelji s odraslom djecom ili kako god vi zamišljate vaš savršen boravak ovdje.

Uživajte u jednoj vili - iznajmite drugu vilu, uživajte u dvije vile ili jednostavno uživajte u povratu uloženog dok iznajmljujete obje vile, toliko je mogućnosti.

Vilu obavlja ventilirana fasada s bijelim bračkim kamenom u obliku lotosovog lista, što simbolizira mir koji se postiže u vili s dvije odvojene i prostrane privatne terase s kojih se pruža panoramski pogled na zalazak sunca.

Specifikacije projekta:

- Stambena površina: 500 m2
- Zemljište: 1000 m2
- Glavna kuća: površine 300 m2 s 3 spavaće sobe, 4 kupaonice, prostranim dnevnim boravkom i blagovaonom

- Kuća za goste: površine 100 m² s 2 spavaće sobe, 3 kupaoalice, prostranim dnevnim boravkom i blagovaonom
- Spa + Fitness + Vinarija: površine 100 m²
- Terasa + Bazeni: površine 500 m²

Materijali vrhunske kvalitete. Ponosni na odabir samo najboljih, najizdržljivijih materijala za izradu ove luksuzne vile. Evo nekih naglasaka:

- Čvrsta betonska konstrukcija za trajnu čvrstoću
- Prostrani prozori s automatskim sjenilima za prirodno svjetlo i privatnost
- Dva grijana bazena za uživanje tijekom cijele godine
- Vrhunsko podno i stropno grijanje/hlađenje
- Pažljivo uređen vrt sa starim drvećem i palmama za prekrasan doživljaj na otvorenom

Budući da je svaki vlasnik kuće jedinstven, s različitim preferencijama i ukusima postoji mogućnost prilagođavanja različitih želja, bilo da se radi o odabiru završnih obrada ili personalizaciji životnog prostora kako bi odražavao vaš individualni stil, prednost je na tome da ova vila doista bude vaša.

Vaš otočni raj je u našim rukama.









