

Zadar, vila, prodaja, 485.000 €, ID: 4719



244 m²

STAMBENA
POVRŠINA



552 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



800 m

OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrhunska lokacija
Luksuzno uređeno
Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	4719
Lokacija	Zadar
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2022
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	280 m
Udaljenost od aerodroma	57 km

Opis nekretnine

Isključivo se prodaje samo uz nekretninu ID:4726

Predivna moderna novogradnja udaljena svega 800 m od mora.

Nalazi se na površini zemljišta od 552 m², te ima ukupnu stambenu površinu od 244 m².

Nekretnina je kompletno namještena te se kao i takva prodaje.

Sastoji se od dvije etaže, prizemlje se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, wc-a i direktnim izlazom na grijani bazen, prostor za sunčanje i ljetnu kuhinju.

Na prvome katu nalaze se 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Sve prostorije su klimatizirane, a cijelo prizemlje ima podno grijanje.

Vila se nalazi u sustavu iznajmljivanja, tako da je idealna za nekoga tko želi nastaviti već unosan posao ili pak za privatnu upotrebu.

Uz ovu nekretninu postoji mogućnost kupnje susjedne kuće (od istog vlasnika).

Udaljenost od centra mjesta i svih potrebnih sadržaja je 280 m. Najbliža zračna luka je udaljena 57 km.





