

Šibenik, vila, prodaja, 975.000 €, ID: 4706




430 m²
Stambena
površina


1.193 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


3
Kupaonice


7 km
Od mora

Glavne karakteristike

- Bazen
- Novogradnja
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4706
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	38 km

Opis nekretnine

Moderna vila koja se prodaje 'kakva jest' na lijepoj i mirnoj lokaciji u Vrpolju samo 10 minuta/ 7 km do plaže Žaborić.

Za dovršetak objekta i ishođenje uporabne dozvole cijena bi bila po dogovoru. Radovi koji su do sada obavljeni:

Unutar objekta su urađene sve instalacije, žbuka i glazura, spuštteni stropovi od knaufa i gotovo sva keramika. Priprema za dizalicu topline za podno grijanje. Priprema klima uređaja.

Zgrada se sastoji od 3 etaže: podrum (140m2), prizemlje (165m2) i kat (123m2).

Suteran se sastoji od ostave, spremišta, kupaoalice, ljetne kuhinje i konobe.

Prizemlje se sastoji od garaže za 2 automobila, wc-a, otvorenog dnevnog boravka/kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu s bazenom od 36m2.

Prvi kat se sastoji od glavne spavaće sobe s vlastitom kupaoalicom i walk-in garderobom, 2 dodatne spavaće sobe i još jedne kupaoalice, praonice i dvije terase.



