

(SOLD) Split, apartman, prodaja, 330.000 €, ID: 4662




60 m²
Stambena
površina


3
Spavaće sobe


3
Kupaonice


300 m
Od mora

Glavne karakteristike

- Vrhunska lokacija
- Luksuzno uređeno
- Kompletно namješteno

Detalji o nekretnini

ID	4662
Lokacija	Split
Vrsta	apartman
Cijena	
Godina gradnje	1963
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Udaljenost od aerodroma	25 km

Opis nekretnine

Novouređena nekretnina u samom centru grada.

Sastoji se od 3 jedinice u turističkom najmu - (3 sobe s 3 kupaonice + moderna kuhinja s blagovaonskim prostorom + terasica) ili trosobni apartman za turistički najam (ili stanovanje); izvanredni rezultati.

Stan je idealan kao sjajna turistička investicija/iznajmljivanje ali i kao izvrsna nekretnina za život u centru.

Potpuno i kvalitetno renoviran, moderno novonamješten, potpuno opremljen. Nalazi se na odličnoj lokaciji, samo nekoliko metra od centra i Dioklecijanove palače, a ipak u mirnom okruženju.

Riva, tržnica, trajektna luka, autobusni kolodvor i plaže Bačvice također su u blizini.

Apartman je renoviran 2022 i u turističkom najmu dvije godine sa vrlo uspješnim poslovanjem.

Moguće je pristupiti vozilom, ali nema privatni parking.

Elegantno uređen/potpuno opremljen: Ariston bojleri, Geberit vodokotlići, 3 Daikin klima jedinice - multi split sistem, Candy perilica rublja, alu i PVC otvori, dekorativne grede, zrcalni zid rađen po mjeri, boxspring kreveti, zrcalni namještaj, LED moderna rasvjeta, staklene konzole, el.kamin s LED rasvjetom, 3 smart Android televizora, elegantno uređena fasada prizemlja, Igloo smart lock box check-in itd.

Nekretnina je potpuno opremljena - nikakva ulaganja nisu potrebna.

U cijeni je kompletan namještaj i sva oprema.











