

Brač, kuća, prodaja, 580.000 €, ID: 4638



210 m²

STAMBENA
POVRŠINA



310 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



30 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	4638
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	1990
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Ekskluzivno u našoj ponudi!

Odlična investicija za obiteljski život ili posao ili kombinacija oboje.

Vlasnici kuće su već 18 godina u poslu iznajmljivanja, bavljenja turizmom i to jako uspješno, tako da uz kupnju kuće dobivate i uhodan posao s izvrsnim profitom.

Kamena kuća na fantastičnoj lokaciji, samo 30 m od mora, u mirnom mjestu gdje vrijeme kao da je stalo.

Kuća na 3 kata - u prizemlju je jednosoban stan s kuhinjom, spavaćom sobom, odvojenim tušem i toaletom. Lijepa zaštićena, natkrivena terasa s pogledom na more.

Na prvom katu je stan s dvije spavaće sobe, kuhinja, boravak, novouređeno kupatilo s tušem. Peć tj. kamin za grijanje na drva. Prekrasna velika terasa, natkrivena, s tendom od 29,4 m2 sa spektakularnim pogledom.

Na drugom katu je stan s dvije spavaće sobe, renovirano kupatilo, balkon s prednje strane s pogledom na more i terasa sa stražnje strane gdje se nalazi vanjski komin/grill, vanjski sudoper, ležaljke, idealan prostor za druženje.

Također tu je i ostava sa sušilicom, perilicom za rublje, alatom, itd. Vanjski tuš.

Vrt je kultiviran s dalmatinskim biljkama, šipak, limun, palme, oleander, itd.

Ispred kuće je komad zemlje gdje je moguće napraviti manji bazen od cca 20 m2.

Također je moguće kupiti komad zemljišta veličine cca 100 m2 ispod kuće za mogući dok za brodić ili jet-ski. Parking je ispred kuće.













