

Omiš, kuća, prodaja, 499.000 €, ID: 4631



350 m²

STAMBENA
POVRŠINA



724 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



300 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Novogradnja

Južna orijentacija

Vrt

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4631
Lokacija	Omiš
Vrsta	kuća
Cijena	499.000 €
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od aerodroma	35 km

Opis nekretnine

Posređujemo u prodaji izuzetne samostojeće kuće u malom mjestu na omiškoj rivijeri smještena na uzvisini s koje se pruža lijep pogled na more i otoke.

Kuća se sastoji od prizemlja i 2 kata. U prizemlju se nalazi garaža za 2 auta, te velika konoba.

Na prvom katu nalazi se veliki nedovršeni stan, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te dnevnog prostora okrenutog prema jugu s izlazom na veliku terasu.

Na drugom katu se također nalazi prostrani stan s dvije spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog južno orijentiranog prostora te stepenicama koje vode na galeriju na kojoj se nalazi kupaonica i otvoreni prostor na kojem se može smjestiti radni prostor ili dodatna spavaonica.

Kroz cijelu kuću su provučene instalacije za centralno grijanje, te se pazilo na izbor keramike i sanitarija.

Balkonske ograde su izrađene od masivnog kvalitetnog kamena što kući daje dodatnu vrijednost.

Kuća se prodaje nenamještena što omogućuje budućem vlasniku izbor vlastitog namještaja i stvaranje ugođaja u kojem će se osjećati opušteno.

Kuća ima dovoljno zemljišta za izgradnju bazena i za nekoliko vanjskih parkirnih mjesta.





