

Šibenik, apartmani, prodaja, 405.000 € - 510.000 €, ID: 4598



71 - 137 m²
STAMBENA
POVRŠINA



2 - 3
SPAVAĆE SOBE



2 - 3
KUPAONICE



80 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Novogradnja
Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	4598
Lokacija	Šibenik
Vrsta	apartman
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Prodaju se luksuzni apartmani tipa condo na odličnoj lokaciji samo nekoliko koraka od plaže i grada.

Građena kvalitetnim materijalima i opremom: stiropor fasada, antracit PVC stolarija, rolete s električnim podizačima, komarnici, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, kvalitetne podne obloge i električno podno grijanje u cijelosti.

Klima u svakoj sobi i dnevnom boravku. Zgrada se sastoji od 4 etaže: podrum+prizemlje+1.kat+2.kat+krovnna terasa. U suterenu se nalaze spremišta i garažna mjesta za svaki stan, a krovne terase pripadaju stanovima na drugom katu. Uz svaki stan ide jedno garažno mjesto i spremište u podrumu.

Izgradnja je započela, a planirani rok završetka je svibanj 2024. godine.

PRIZEMLJE:

S1 PRODAN

S2 ima neto površinu od 71,27m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe s kupaonicom, spavaće sobe 2, kupaonice, hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 19,63 m2. Stanu pripada vrt od 32,25 m2 - 405.000€

S3 PRODANO

S4 ima neto površinu od 89,59m2. Sastoji se od hodnika, kupaonice, spavaće sobe, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu od 21,15 m2. Stanu pripada vrt od 40,09 m2 - 464.000 €

PRVI KAT

S5 ima neto površinu od 96,53 m2. Sastoji se od hodnika, wc-a, kupaonice, en-suite spavaće sobe s izlazom na balkon, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu od 12,99 m2 - 472.635 €

S6 ima neto površinu od 137,38 m2, a sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe s kupaonicom, spavaće sobe 3, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu. 8,29 m2 i balkon 4,08 m2 - 658.710 €

S7 ima neto površinu od 88,67m2. Sastoji se od hodnika, kupaonice, spavaće sobe s en suiteom, spavaće sobe 2, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu od 18,34 m2 - 439.515 €

DRUGI KAT

S8 ima ukupnu neto površinu od 104,36m2. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe s kupaonicom s izlazom na balkon, spavaće sobe 2, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu od 35,39m2 + krovna terasa od 85,41m2 - € 510.000

S9 PRODANO

S10 ima ukupnu neto površinu od 95,39 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, en-suite spavaće sobe, spavaće sobe 2, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu od 24,61m2 + krovna terasa od 43,67m2 - 472.000€



