

(SOLD) Šibenik, apartmani, prodaja, 330.000 € - 449.000 €, ID: 4592



**89 - 115 m<sup>2</sup>**  
STAMBENA  
POVRŠINA



**2 - 3**  
SPAVAĆE SOBE



**1 - 2**  
KUPAONICE



**350 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Novogradnja

## Detalji o nekretnini

---

|                   |          |
|-------------------|----------|
| ID                | 4592     |
| Lokacija          | Šibenik  |
| Vrsta             | apartman |
| Cijena            |          |
| Priključak struje | ✓        |
| Priključak vode   | ✓        |
| Pristup autom     | ✓        |

## Opis nekretnine

---

Moderni stanovi u Vodicama, na odličnoj lokaciji 350m do plaže.

Stanovi su građeni kvalitetnim materijalima po najsuvremenijim standardima gradnje te će biti opremljeni fasadom od stiropora, PVC stolarijom, griljama na elektro podizanje, komarnicima, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, talijanskim keramičkim oblogama, modernim sanitarijama. kupaonica, klima u spavaćim sobama i dnevnom boravku, podno grijanje, TV/INTERNET priključak u sobama i dnevnom boravku.

Planirani rok završetka je ljeto 2024. Zgrada ima ukupno 7 stanova i nalazi se na odličnoj lokaciji, 350 m od plaže.

Stanovima pripada jedno parkirno mjesto, a PDV je uključen u cijenu.

### PRIZEMLJE

S1 PRODANO  
S2 PRODANO  
S3 PRODANO

### PRVI KAT

S4 PRODANO

S5 - ukupne površine 115,67 m2 nalazi se na 1. katu zgrade i sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, spavaće sobe s kupaonicom, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i natkrivene terase od 26,50 m2 - 399.000 €

S6 - ukupne površine 89,20m2 sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, wc/praonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom te natkrivene terase od 19,26m2 - 330.000€

### DRUGI KAT

S7 - ukupne površine 115,67 m2 nalazi se na drugom katu zgrade i sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, spavaće sobe s kupaonicom, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i natkrivene terase od 26,50 m2 - 449.000 €



