

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 1.200.000 €, ID: 4589



100 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.824 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



1

KUPAONICE



200 m
OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Luksuzno uređeno
Vrt
Blizina plaže
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4589
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever, jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od aerodroma	12 km

Opis nekretnine

Prekrasna nekretnina smještena na otoku Čiovu

Lijepa jednokatnica sagrađena na prostranoj parceli od skoro 2000 m², sa puno biljaka i raznih voćaka. Sama kuća je dovršena ove godine i sastoji se od 3 spavaće sobe, 1 kupaonice, otvorenog koncepta kuhinje i dnevnog boravka s ukupno 100 m² stambene površine.

Sa stražnje strane kuće nalazi se prostrani vanjski prostor s terasom, bazenom i natkrivenim dnevnim boravkom s dvije ležaljke na ljetovanje. Idealno za zabavu i opuštanje s obitelji i prijateljima.

Završne obrade unutar kuće su izvrsne. Stil interijera nije nešto što se stalno viđa. Sav namještaj je ručno rađen, uglavnom od jelovog drveta. Podovi su od hrastovine. S puno vintage predmeta kao što je gramofon na primjer ili stari ormar, daje kući mješavinu starog i novog stila.

Oko kuće je puno zelenila, sa 30+ stabala maslina i drugih primjeraka poput stabala šljive, trešnje, smokve. Ima i mnogo manjih biljaka, kao što su grmovi kadulje, metvice, agave, aloe. Moguće je vidjeti neke divlje životinje u okolici, poput fazana ili čak divlje svinje, što nije uobičajena pojava.

Ovo je lijepo mjesto za posjedovanje, s prirodom koja vas okružuje sa gotovo svih strana. Najbolja stvar kod ove lokacije je da je to posljednja građevna čestica pa nije dopuštena nikakva druga gradnja.

Nema pogled na more, ali se nalazi samo 5 min od najbliže plaže i ima puno sunca tijekom cijelog dana zbog južne orijentacije. Mirna i opuštajuća lokacija, sa nekoliko kuća sa svake strane koje okružuju područje.

Ako više volite vrtlarjenje, slušanje cvrkuta ptica i bijeg od gužve i buke, onda je ovo pravo mjesto za Vas. Kao bonus, na terenu se nalazi i ljetna kuhinja sa pravim kaminom.







