

(SOLD) Primošten, vila, prodaja, 2.800.000 €, ID: 454



600 m²
Stambena
površina



1.119 m²
Površina
zemljišta



10
Spavaće sobe



7
Kupaonice



10 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	454
Lokacija	Primošten
Vrsta	vila, kuća
Cijena	

Opis nekretnine

Prekrasna villa smještena na top lokaciji u blizini Primoštena. Južno je orijentirana i ima prekrasan panoramski pogled na otoke i kristalno plavo more.

Villa prati konfiguraciju terena koji se spušta od ceste prema moru, kao objekt sa 5 etaža. Zatvoreno dvorište sa parkingom za 7 vozila.

Parcela je ograđena zidom od bijelog kamena sa željeznom ogradom.

Provedeno automatsko navodnjavanje vrta, rasvjeta i instalacije video nadzora. Od vrta do mora ima 15 m.

Villa se sastoji od 600 m² zatvorenog prostora i 400 m² terasa i balkona. U donjem dijelu vrta su dva apartmana od 35 i 37 m². Iznad toga je ljetni dio sa boravkom i kuhinjom, koji su natkriveni i zaštićeni rešetkom, te velika terasa.

Na etaži iznad je apartman veličine 225 m², vizualno podjeljen na 3 apartamana, koji ima 3 kuhinje, 3 kupaonice, veliki dnevni boravak sa kaminom, te dvije velike terase.

Na etaži iznad je apartman od 212 m² sa boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom sa svojom kupaonicom, velikim balkonom, manje sobe i kuhinje, praonicom, garderobom i kupaonicom za pomoćnicu, te dvije velike terase.

Na najgornjoj etaži je studio od 50 m², sa kuhinjom, kupaonicom i dvije spojene terase od 70 m².

Sve su terase okrenute prema moru.

U dijelu parcele je i manja zgrada sa dvije garaže i parkingom iznad koje je stan za poslugu sa terasom.

Kuća pruža potpunu privatnost, a okružena je lijepo uređenim vrtom s mnogo mediteranskog bilja.

Pred kućom je plaža sa vezom za brod.





