

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 1.350.000 €, ID: 4522



223 m²

STAMBENA
POVRŠINA



460 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



1

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora
Vrt
Blizina plaže
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled
Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4522
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jugozapad
Priključak struje	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Gustirna / Bunar	✓
Udaljenost od aerodroma	30 km

Opis nekretnine

Prekrasna kuća u prvom redu do mora.

Nalazi se na zemljištu od 460 m². Nekretnina se proteže na 3 etaže i ima bruto građevinsku površinu 223 m². U suterenskom dijelu kuće se nalazi vešeraj.

Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i wc-a. Tu je i terasa s koje se pruža savršen pogled na more.

Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene 3 spavaće sobe i prostrana kupaonica. I taj kat nudi izlaz na terasu.

Uz kuću nalazi se i pomoćni objekt koji se sastoji od prostorije s wc-om, sada u funkciji skladišta.

Nad pomoćnim objektom smješten je natkriveni parking za dva automobila.

Dvorište je prostrano, obogaćeno stablima koje nude prirodni hlad tijekom vrućih ljetnih dana.

Na samo nekoliko koraka iz dvorišta se nalazite na plaži gdje možete uživati u kristalno čistom moru.









