

Makarska, apartmani, prodaja, 151.000 € - 440.000 €, ID: 4510



46 - 118 m²
STAMBENA
POVRŠINA



1 - 3
SPAVAĆE SOBE



1 - 2
KUPAONICE



500 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Južna orijentacija

Detalji o nekretnini

ID	4510
Lokacija	Makarska
Vrsta	apartman
Cijena	
Godina gradnje	2024
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	63 km

Opis nekretnine

Moderni stanovi u luksuznoj novogradnji u Makarskoj.

Radi se o kompleksu od tri moderne zgrade s lifotom su trenutno u izgradnji a sastoje se od suterena, visokog prizemlja i tri kata.

U ponudi imamo jednosobne, dvosobne i trosobne stanove površine između 46 m2-118 m2.

NA PRODAJU SU DOSTUPNI SLJEDEĆI STANOVİ:

ZGRADA A

A1 (PRIZEMLJE) - 69 m2 - 282 000 EUR
A3 (PRIZEMLJE) - 74m2 - 296 000 EUR
A8 (DRUGI KAT) - 64m2 - 256 000 EUR
A11 (DRUGI KAT) - 74 m2 - 290 000 EUR
A12 (TREĆI KAT) - 64 m2 - 264 000 EUR
A16 (ČETVRTI KAT) - 83 m2 - 400 000 EUR
A17 (ČETVRTI KAT) - 92 m2 - 440 000 EUR

ZGRADA B

B1 (PRIZEMLJE) - 69 m2 - 278 000 EUR
B3 (PRIZEMLJE) - 67 m2 - 282 000 EUR
B4 (PRVI KAT) - 54 m2 - 213 000 EUR
B6 (PRVI KAT)- 35 m2 - 150 000 EUR
B7 (PRVI KAT) - 67 m2 - 258 000 EUR
B8 (DRUGI KAT) - 54 m2 - 220 000 EUR
B11 (DRUGI KAT)- 67 m2 - 265 000 EUR
B12 (TREĆI KAT) - 54 m2 - 230 000 EUR
B15 (TREĆI KAT) - 67 m2 - 280 000 EUR
B16 (ČETVRTI KAT) - 84 m2 - 408 000 EUR
B17 (ČETVRTI KAT) - 74 m2 - 368 000 EUR

ZGRADA S

SZ5 (TREĆI KAT) - 74 m2 - 358 000 EUR
SZ6 (TREĆI KAT) - 74 m2 - 363 000 EUR
SI5 (TREĆI KAT) - 74 m2 - 358 000 EUR
SI6 (TREĆI KAT) - 74m2 - 363 000 EUR

Pri opremanju zgrade koriste se najkvalitetniji materijali te vrhunska toplinska i zvučna izolacija.

Sve sobe imaju klima uređaje te su opremljene vrhunskim parketom dok su ostale prostorije popločane

keramikom prve klase. Na ulaze od stana postavljena su protuprovalna vrata a na sve prozore i balkonske otvore predviđena je PVC stolarija s roletama.

Zgrade se nalaze na mirnoj lokaciji na oko 10 minuta hoda do plaže. U kompleksu zgrada predviđen je i zajednički bazen sa vanjskim prostorom za sunčanje i opuštanje.

S obzirom da je firma vlasnik stanova svi budući kupci su oslobođeni plaćanja poreza za kupnju nekretnine.





