

Brač, vila, prodaja, 1.299.000 €, ID: 4494




120 m²
Stambena
površina


485 m²
Površina
zemljišta


4
Spavaće sobe


3
Kupaonice


2 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Bazen
- Vrhunska lokacija
- Vrt
- Blizina plaže
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4494
Lokacija	Brač
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Godina gradnje	2005
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Jedinstvena prilika na top lokaciji.

Vila sa bazenom, prvi red do mora u pravom smislu riječi, smještena u malom, šarmantnom mirnom mjestu u kojem zaboravljate na sve probleme i prepuštate se čarima relaksacije koje ova nekretnina nudi.

Cijela kuća ima 120 m² i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata.

U podrumu je alat i bazenska tehnika. Već sa parkinga ili prilaza kući, prolazite kroz natkrivenu terasu i ulazite u prizemlje koje se sastoji od prostrane kuhinje koja je dobro opremljena, blagovaone, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu s koje se pruža pogled od kojega staje dah. Tu je još i spavaća soba sa duplim krevetom, te kupatilo sa tušem.

Unutarnjim stepenicama se penjemo na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, te 2 kupatila, jedno prostrano kupatilo sa kadom za kupanje a drugo sa tuš kabinom. Jedna spavaća soba na katu ima izlaz na balkon. Svaka soba ima klimu.

Na katu samo kupatila imaju podno grijanje, a cijelo prizemlje kompletno je pod podnim grijanjem.

Odmah do bazena je vanjski tuš. Parking za jedno auto je natkriveno.

Komin je iza kuće koji je također natkriven.

Uz to što je ova prekrasna kuća građena kompletno u bračkom kamenu, ima okućnicu sa bazenom i svim popratnim sadržajima, lokacija prvog reda uz more stavlja je u sami vrh privilegiranih nekretnina.











