

Brač, kuća, prodaja, 790.000 €, ID: 4461



240 m²
Stambena
površina



1.108 m²
Površina
zemljišta



6
Spavaće sobe



3
Kupaonice



10 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Vrhunska lokacija
- Vrt
- Blizina plaže
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4461
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Godina gradnje	1973
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Jedinstvena ponuda kuće na odličnoj lokaciji, samo 10 m od plaže, pun pogodak za investiciju.

Upravo radi lokacije ova nekretnina je idealna za poslovanje turističke prirode kao što je hotel, hostel, apartmani, kuća za odmor i slično.

Kuća gleda na more i plažu. Sastoji se od podruma koji ima cca 100 m² i koji bi trebalo renovirati, dok je kat sređen i spreman za upotrebu.

Cijela kuća ima 240 m² na zemljištu od 1 108 m².

Kat ili visoko prizemlje ima 6 spavaćih soba sa sveukupno 15 kreveta, 3 kupaoalice sa tuš kabinama, kuhinju sa boravkom i kupaoalicu.

Prostrana terasa nudi mjesto za pogled na pravi ljetni ugođaj mora, kupaca i plaže.

Ispred kuće je moguće parkirati auto u prolazu ali postoji i mogućnost za izgradnju parkinga iza kuće budući da ima dosta terena i prilaz sa stražnje strane.

Mogućnost izgradnje kata i dovoljno mjesta na zemljištu za izgradnju bazena.









