

Zadar, apartmani, prodaja, 311.821 € - 419.272 €, ID: 4458



82 - 113 m²
STAMBENA
POVRŠINA



3 - 4
SPAVAĆE SOBE



2 - 3
KUPAONICE



150 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrhunska lokacija
Garaža
Blizina plaže
Kompletno namješteno
Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	4458
Lokacija	Zadar
Vrsta	apartman
Cijena	
Godina gradnje	2022
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	32 km

Opis nekretnine

U ponudi imamo apartmanske zgrade smještene u zadarskom arhipelagu.

Dvije samostojeće kuće koje se nalaze na ukupno površini zemljišta od 1422 m2.

Na svakome katu nalaze se po dva apartmana - trosoban i četverosoban. Ukupno je 12 apartmana, koji su veličine od 82.9 m2 do 113.78 m2.

Trosobni apartmani ukupne su površine od 82.9 m2 od čega je unutarnja površina 67.45 m2, a terasa je 15.45 m2.

Apartmani su podijeljeni na dva dijela (dnevni i noćni dio) u noćnom dijelu spadaju dvije spavaće sobe s kupaoionicom i dva wc-a, a u dnevnom dijelu se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravkom s izlazom na terasu.

Četverosobni apartmani ukupne su površine od 113.78 m2 od čega je unutarnja površina od 89.18 m2, a terasa je 24.6 m2. Apartman je podijeljen u dnevni i dva noćna dijela.

Glavni noćni sastoji se od dvije odvojene spavaće sobe i dvije manje kupaoonice. Stambeni dio se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Treća spavaća soba je dostupna iz dnevnog boravka, također ima izlaz na terasu i ima zasebnu kupaoonicu s kadom, WC-om i umivaonikom.

U suterenu nekretnine nalazi se parking mjesta i lift.

Na samome kompleksu, ispred zgrada nalazi se zajednički bazen i vrt, te krovna terasa koja pruža predivan panoramski pogled na cijelu obalu. Sve navedeno je za zajedničku upotrebu.

Udaljenost od mora je 150 m, a od centra mjesta 450 m.

Najbliža zračna luka je udaljena svega 32 km.

A1 - 113.78 m2 s parking mjestom i podrumom - 509 143 EUR

A2 - 82.9 m2 s parking mjestom i podrumom - 389 776 EUR

A3 - 113.78 m2 s parkin mjestom i podrumom - 524 090 EUR

B1 - 113.78 m2 s parking mjestom i podrumom - 509 143 EUR

B2 - 82.9 m2 s parking mjestom i podrumom - 389 776 EUR







