

Omiš, vila, prodaja, 1.100.000 €, ID: 4442




270 m²
Stambena
površina


490 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


3
Kupaonice


200 m
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4442
Lokacija	Omiš
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2024
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	37 km

Opis nekretnine

Moderna vila smještena na idiličnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more i otoke.

Na prvoj etaži nalazi se praonica, wc, te kuhinja otvorenog koncepta s blagovaonicom i dnevnom sobom.

Cijela južna strana dnevnog prostora je stavljena u staklene otvore koji doprinose osjećaju prozračnosti i osvjetljuju prostor. Iz dnevnog dijela se izlazi na veliku terasu sa suncalištem i dijelom natkrivenim bazenom.

Na drugoj etaži nalazi se glavna spavaonica sa garderobom i pripadajućom terasom. Na istoj razini nalazi se garaža za dva automobila.

Na zadnjoj etaži nalaze se dvije spavaonice sa pripadajućim kupaonicama te radna soba.

U izgradnju vile investitor namjerava primijeniti visoke standarde gradnje počevši od vrhunskih aluminijskih zatvora, podnog grijanja u kupaonicama, električnih roleta, visokokvalitetnih podnih obloga i sanitarije...

Predviđeni početak gradnje vile je rujan 2023. godine, a svi potencijalno zainteresirani kupci još uvijek mogu utjecati na izmjenu dizajna prema vlastitim željama.



