

(SOLD) Primošten, vile, prodaja, 378.000 € - 409.500 €, ID: 4436



**82 - 83 m<sup>2</sup>**  
STAMBENA  
POVRŠINA



**392 m<sup>2</sup>**  
POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**2**  
SPAVAĆE SOBE



**2**  
KUPAONICE



**500 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

---

Novogradnja

Vrt

Blagovaonica na otvorenom

## Detalji o nekretnini

---

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| ID                      | 4436       |
| Lokacija                | Primošten  |
| Vrsta                   | vila, kuća |
| Cijena                  |            |
| Priključak struje       | ✓          |
| Priključak vode         | ✓          |
| Telefon / internet      | ✓          |
| Pristup autom           | ✓          |
| Septička jama           | ✓          |
| Udaljenost od aerodroma | 41 km      |

## Opis nekretnine

---

Novi projekt u najavi!

Sastoji se od četiri dvojne kuće, na odličnoj lokaciji.

Bilo da tražite luksuznu nekretninu za odmor ili stalno prebivalište, ove kuće pružaju obe mogućnosti. Kuće se sastoje od prizemlja i prvog kata (tlocrt je isti).

U prizemlju kuće nalazi se ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica i stubište koje vodi na prvi kat, kao i terasa i bazen s prostorom oko nje.

Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaoicom.

DX1-404.250 eura  
Površina nekretnine 82 m2  
Površina zemljišta 249 m2

DX2-388.500 eura  
Površina nekretnine 82.5 m2  
Površina zemljišta 219 m2

DX3-378.000 eura  
Površina nekretnine 83 m2  
Površina zemljišta 249 m2

DX4-409.500 eura  
Površina nekretnine 82,5 m2  
Površina zemljišta 392 m2

Prostor za parking  
DX1 - 66,09 m2  
DX2 - 39,84 m2  
DX3 i DX4 imaju zajedničko parkiralište - 32,18 m2

Budući da je riječ o projektu postoji mogućnost dodavanja bazena, te dodatnih detalja u dogovoru s investitorom.





